

Первые торги

ЛОТ№1 (1360/1377) автомобиль VOLVO FH12420 6X2 2004г.в. г.наA978UE134 VIN YV2A4CFCX4B362638. Адрес: г. Волгоград, ул.Богомолова,д.2. Начальная цена: 1 519 000руб. Задаток: 230 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Мирзаев А.С. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.06.2021 Советского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№2 (1363/1394) жилое здание пл. 29,6кв.м. кад.№ 34:02:010003:2648 и земельный участок пл. 1063кв.м. кад.№ 34:02:010002:1195. Адрес: Волгоградская обл. с.Кислово ул.1Мая д.107. Начальная цена: 1 060 000руб. Задаток: 160 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Менжунов А. А. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.06.2021 Быковское РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№3 (1394/1440) нежилое здание пл. 9кв.м., кад.№ 34:34:080147:2677 и земельный участок пл. 647кв.м. кад№ 34:34:080147:659. Адрес: г. Волгоград СНТ «Нефтяник» линия 4 уч. №1719. Начальная цена: 246 800руб. Задаток: 37 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Лабунихер С.И. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 09.07.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№4 (1339/1368) жилой дом пл. 147,4кв.м. кад.№ 34:26:040201:209, жилой дом пл. 75,9кв.м. кад.№ 34:26:040201:208, (нежилое помещение) летняя кухня пл. 91,6кв.м. кад.№ 34:26:040201:259 и земельный участок пл. 2711кв.м. кад.№ 34:26:040201:49. Адрес: Волгоградская обл. Светлоярский р-н примерно в 60м от СНТ «Электрик-2» п. Кирова ул. Приканальная д.61. Начальная цена: 5 000 000руб. Задаток: 250 000руб. Ограничения: залог/ипотека. Собственник: Бариль И.В. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 25.06.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№5 (1348/1372) нежилое здание пл. 32,8кв.м., кад.№ 34:39:000040:377. Адрес: Волгоградская обл., г.Фролово ул.Урицкого строение 67. Начальная цена: 82 000руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Литвинов В. В. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 02.06.2021 Фроловского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ№6 (1189/1202) КАМАЗ-6520 2013г.в. VIN Z9L780576D0000055. Адрес: Волгоградская обл. Урюпинский р-н х.Ламинский Въездное шоссе д.1. Начальная цена: 2 700 000руб. Задаток:130 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Мовчан А.Н. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.05.2021 ОСП по Урюпинскому и Новониколаевскому УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№7 (1189/1202) Прицеп бортовой 732901 г.в.2014 VIN X89732901E0BT0002. Адрес: Волгоградская обл. Урюпинский р-н х.Ламинский Въездное шоссе д.1. Начальная цена: 900 000руб. Задаток:45 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Мовчан А.Н. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.05.2021 ОСП по Урюпинскому и Новониколаевскому УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№8 (1220/1259) земельный участок пл.799кв.м. кад.№ 34:13:130016:261 и здание жилое пл.44,5кв.м. кад.№ 34:13:130016:439. Адрес:Волгоградская обл. г.Котельниково ул.Гришина д.131. Начальная цена: 1 730 000руб. Задаток: 260 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Мельников С.В. Продаётся на основании Постановления о передаче на реализацию на торгах от 09.06.2021 Котельниковского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№9 (1441/1465) жилое помещение пл. 43,4кв.м., кад.№ 34:36:000008:9969 Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ул.Циолковского д.1 кв.26. Начальная цена: 1 222 000руб. Задаток:60 000руб. Ограничения: ипотека, договор пожизненного содержания. Собственник: Тарвердиева Л.И. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№10 (1439/1458) 1/2 доля жилого помещения пл. 18,3кв.м. кад.№ 34:36:000005:664. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ул.Ленина д.6 к.108. Начальная цена: 257 500руб. Задаток: 40 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Красникова О.С. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№11 (1412/1417) нежилое помещение пл. 20кв.м. кад.№ 34:36:000006:6708. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ГК 15 гараж №198. Начальная цена: 26 600руб. Задаток: 4 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Аликова С.Н. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 06.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№12 (1413/1416) 1/3 доли жилого помещения пл. 74,7кв.м. кад.№ 34:36:000022:2297. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ул.Волгоградская д.19 а пом 4А. Начальная цена: 521 000руб. Задаток: 80 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Малетина А.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 06.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№13 (1447/1457) жилое помещение пл. 17,4кв.м. кад.№ 34:36:000005:910. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ул.Ленина д.8/2 кв.2 комната 4. Начальная цена: 514 000руб. Задаток: 80 000руб. Ограничения: арест, запрет регистрации. Собственник: Инешин Д. А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.07.2021 Камышинского РОСП УФССП Волг.обл.

ЛОТ№14 (1432/1453) земельный участок пл. 711кв.м. кад.№ 34:09:021004:14 и жилое здание пл. 59,4кв.м. кад.№ 34:09:021004:117. Адрес: Волгоградская обл. г.Калач-на-Дону пер.Чапаева д.2. Начальная цена: 979 200руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: ипотека, арест. Собственник: Князева Т.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.07.2021 Калачевского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№15 (1388/1405) земельный участок пл. 499кв.м. кад.№ 34:03:130004:3460. Адрес: Волгоградская обл. г.Волгоград СНТ «Спутник» массив 1 линия 4 участок №169. Начальная цена: 138 000руб. Задаток: 21 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шарипов Ш. З. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.06.2021 Городищенского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№16 (1458/1482) 1/3 доли жилого помещения пл. 57,9кв.м. кад.№ 34:36:000022:2357. Адрес:Волгоградская обл. г.Камышин ул.Волгоградская д.19А кв.51. Начальная цена: 520 000руб. Задаток: 80 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Орлова А.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 21.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№17 (1457/1481) 1/4 доли жилого помещения пл. 47,8кв.м. кад.№ 34:36:000013:1870. Адрес:Волгоградская обл. г.Камышин 11-й кв-л д.7 пом.28. Начальная цена: 336 500руб. Задаток: 55 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Козлова С.С. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 21.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№18 (1456/1479) нежилое помещение пл. 11,4кв.м. кад.№ 34:36:000008:11118. Адрес: Волгоградская обл. г.Камышин ул.Циолковского 17Г ГК№5 «Дружба» гараж№86. Начальная цена: 96 000руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Сахатдурдыев Б.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 21.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№19 (1455/1477) нежилое помещение пл. 24,5кв.м. кад.№ 34:36:000004:1916. Адрес:Волгоградская обл. г.Камышин ул.Нагорная 38 ГК№26 гараж№978. Начальная цена: 32 600руб. Задаток: 5 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Колюшев С.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 21.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№20 (1454/1475) нежилое помещение пл. 17,1кв.м. кад.№ 34:36:000023:5739. Адрес:Волгоградская обл. г.Камышин ул.Гороховская 159а ГК 17 гараж№123. Начальная цена: 144 000руб. Задаток: 22 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Домс И.О. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 21.07.2021 Камышинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№21 (1400/1415) земельный участок пл. 442675кв.м. кад.№ 34:01:000000:8. Адрес: Волгоградская обл. Алексеевский район относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир северо-восточная сторона х.Яминский. Начальная цена: 1 328 000руб. Задаток: 200 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Трощенко А.Р. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 02.07.2021 Межрайонного ОСП по ОИП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№22 (1460/1485) автомобиль CHEVROLET COBALT 2013г.в. г.НА581РТ134 VIN ХWBJA69VJDA063161.Адрес:Волгоградская обл. г.Волжский ул.20 Партсъезда д.40. Начальная цена: 429 050руб. Задаток: 20 00руб. Ограничения: залог. Собственник: Но С.Р. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 16.07.2021 Волжского ГОСП № 2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№23 (1335/1361) ½ доли земельного участка пл. 631кв.м. кад.№ 34:34:050025:186 и ½ доли жилого здания пл. 481,8кв.м. кад.№34:34:050025:671. Адрес: Волгоград, ул. Им. Иванова д. 24. Начальная цена: 10 790 000руб. Задаток: 1 700 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Карпов П.А. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 23.06.2021 Межрайонного ОСП по ОИП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ№24 (1291/1305) МК «МАЗ» 2016 г.в. г/н В916СВ134 VIN X89345111G0AA3001. Адрес: Волгоградская обл. с.Ольховка ул.Кооперативная МУП. Начальная цена: 703 000руб (при реализации облагается НДС 20 %). Задаток: 110 000руб. Ограничения: арест. Собственник: ООО «Чистая Ольховка». Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 18.06.2021 Ольховского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№25 (1376/1390) Жилое помещение пл.74,6кв.м. кад№34:34:050040:1363. Адрес: г. Волгоград ул. милиционера Буханцева д.50 кв.71. Начальная цена: 2 600 000руб. Задаток: 130 000руб. Ограничения: залог/ипотека. Собственник: Кулиев С.И. Продаётся на основании Постановления о передаче на реализацию на торги от 29.06.2021 Ворошиловского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ №26 (1375/1385) земельный участок пл.732кв.м. кад№34:28:140001:521 и изолированная часть жилого дома пл.54кв.м. кад.№ 34:00:000000:25697. Адрес: Волгоградская обл. Среднеахтубинский район п.Куйбышев ул.Мира д.3/2. Начальная цена: 1 043 000руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: ипотека. Собственник: Черемушников В.Г., Черемушникова Н.В. Продаётся на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 01.07.2021 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг.обл.

Повторные торги

ЛОТ№27 (1171/1167) ½ доля нежилого здания пл. 344,70кв.м. Кад. № 34:27:160105:1663 и ½ доли земельного участка пл. 510 кв.м. Кад. № 34:27:160105:1841. Начальная цена - 1 039 408,33руб. Задаток: 160 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Сухоруков Ю.Г. Продаётся на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию от 03.08.2021 ОСП по Серафимовичскому и Клетскому районам УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№28 (1179/1155) Земельный участок пл. 356кв.м. Кад. № 34:06:080004:1 и жилое здание пл. 33,10кв.м. Кад. № 34:06:080004:111. Адрес: Волгоградская обл. р-н Еланский, х.Новодобринка, д.46. Начальная цена: 844 305руб. Задаток: 130 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Урсаки С.В. Продаётся на основании Постановления о снижении цены имущества, переданного на реализацию от 03.08.2021 Еланского РОСП УФСС по Волг.обл.

ЛОТ№29 (1181/1185) Земельный участок пл. 600 кв.м. Кад. № 34:28:110016:91 и нежилое здание пл. 33,30кв.м. Кад. № 34:28:110016:520. Адрес: Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, СНТ «Лесные дачи» уч-к 170.Начальная цена: 116 600руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Цыбуля Г.И. Продаётся на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% 03.08.2021 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№30 (1180/1180) Жилое помещение пл. 44,10кв.м. Кад. № 34:35:030217:10315. Адрес: Волгоградская обл. г.Волжский ул.40 лет Победы д.68 пом.33. Начальная цена: 1 693 200руб. Задаток: 260 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Кизирева Е.В. Продаётся на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% 03.08.2021 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№31 (1190/1203) Здание ПТО ГУППЗ «Котовский» пл. 252,7кв.м. Кад. №34:14:130001:1374. Адрес: Волгоградская обл. Котовский район с.Новониколаевка ул. Центральная №21 расположено в 1200м севернее здания конторы. Начальная цена:1 338 750руб. Задаток: 210 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шнайдер Е.В. Продаётся на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% 02.08.2021 Котовского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№32 (1123/1120) Жилое помещение пл. 66,4кв.м. Кад. №34:23:020002:410 и земельный участок пл. 1193кв.м. Кад. № 34:23:020002:677. Адрес: Волгоградская обл. Палласовский р-н с.Новая Иванцовка ул.Береговая д.6. Начальная цена: 1 156 000руб. Задаток: 175 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шуликина Е.М. Продаётся на основании Постановления о снижении цены имущества переданного на реализацию от 03.08.2021 Палласовского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№33 (1178/1179) ½ доли жилого помещения пл. 61,1кв.м. Кад. №34:35:030124:4099. Адрес:Волгоградская обл. г.Волжский пр-кт им.Ленина д.135 кв.26. Начальная цена: 1 958 500руб. Задаток: 90 000 руб. Ограничения: Ипотека, запрет регистрации. Собственник: Гуцуляк В.В. Продаётся на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию от 03.08.2021 Волжского ГОСП № 1 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№34 (1177/1183) ½ доли помещения пл. 23,5кв.м. Кад. № 34:35:000000:36389. Адрес: Волгоградская область г.Волжский ул.Карбышева д.54 кв.212. Начальная цена: 300 900руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Журлова Н.В. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.08.2021 Волжского ГОСП № 1 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№35 (1188/1207) Земельный участок пл. 976кв.м. Кад. №34:28:010001:1923. Адрес: Волгоградская область Среднеахтубинский р- с.Рахинка ул.Морозная д.8. Начальная цена: 101 915руб. Задаток: 16 000руб. Ограничения: Запрет регистрации. Собственник: Кужнуров А.В. Продается на основании Постановления о снижении цены имущества переданного на реализацию от 03.08.2021 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ №36 (1156/1187) Автомобиль LIFAN 215800 г/нА458ХУ134 VIN Х9W215800E0021096 2014г.в. цвет белый. Адрес: Волгоградская обл. г. Новоаннинский ул.Пролетарская д.22.Начальная цена: 349 350руб. Задаток: 15 000 руб. Ограничение: залог. Собственник: Лэнь А.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.08.2021г. Новоаннинского РОСП УФССП по Волг.Обл.

ЛОТ№37 (1149/1160) Нежилое помещение пл. 29,8кв.м. Кад. № 34:03:000000:18895. Адрес: г.Волгоград р.п.Гумрак. Начальная цена: 178 500руб. Задаток: 8 000 руб. Ограничение: ипотека, запрет регистрации. Собственник: Новрузов М.И. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% 02.08.2021г. Городищенского РОСП УФССП по Волг.Обл.

ЛОТ№38 (1162/1192) Автомобиль Фольксваген Поло г/нЕ332ВО134 цв. черный г.в.2017 VIN ХW8ZZZ61ZJG022250. Начальная цена: 549 950руб. Задаток: 25 000руб. Ограничение: Залог. Собственник: Самсонян Р.С. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.08.2021г. Городищенского РОСП УФССП по Волг.Обл.

ЛОТ №39 (1113/1132) Жилой дом пл. 226,7кв.м. кад. № 34:19:100224:173 и право аренды на земельный участок. Адрес: Волгоградская обл. г.Новоаннинский пер.К.Цеткин д.8А. Начальная цена: 1 064 342,12руб. Задаток: 50 000руб. Ограничение: ипотека, запрет регистрации. Собственник: Арутюнян К.Г. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 04.08.2021г. Новоаннинского РОСП УФССП по Волг.Обл.

ЛОТ№40 (1202/1200) Автомобиль CHEVROLET Aveo 2007г.в. г.н. А644KM134 VIN ХUUSF69TJ70000053. Адрес: Волгоградская обл. х.Новокиевка, пер. Больничный д.17. Начальная цена: 208 250руб. Задаток: 10 000руб. Ограничения: залог. Собственник: Минаев Л.В. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.08.2021 Новоаннинского РОСП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ№41 (1215/1240) Жилое здание пл. 36,8кв.м. кад. № 34:21:15001:1094 и земельный участок пл. 1200кв.м. кад. № 34:21:150001:338. Адрес: Волгоградская обл. Октябрьский р-н с. Абганерово ул. Гордиенко д.67. Начальная цена: 289 000руб. Задаток: 45 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Ухиева Л.Б. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.08.21 Октябрьского РОСП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ№42 (1214/1239) Жилое здание пл. 29,8кв.м. кад. № 34:21:140001:785 и земельный участок пл. 2811кв.м. кад. № 34:21:140001:106. Адрес: Волгоградская обл. Октябрьский р-н с. Шелестово ул. Им. Татаренко д.38. Начальная цена: 850 000руб. Задаток: 130 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Маковкина Т.В. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 02.08.21 Октябрьского РОСП УФССП России по Волг.обл.

ЛОТ№43 (1095/988) 1/5доли жилого помещения пл. 12,9кв.м. кад. №34:35:030202:13775. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул.Пионерская д.3а пом12.Начальная цена: 70 550руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Гуров Р.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 03.08.21 Волжского ГОСП № 1 УФССП России по Волг.обл.

По всем лотам, сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах/информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает (судебным приставом-исполнителем данные не предоставлены).

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Организатор торгов сообщает, что реализуемое имущество возврату не подлежит и ни организатор торгов, ни государственный орган, передавший имущество для реализации, не несут ответственности за качество проданного имущества.

Приём заявок, с приложением документов, для всех лотов на участие в торгах осуществляется с 11 августа 2021г. по 06 сентября 2021г. в соответствии с Регламентом ЭТП. Рассмотрение заявок и подведение результатов по поданным заявкам проводится 08 сентября 2021.

Торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене (шаг - 2%), состоятся на электронной торговой площадке (далее – ЭТП), по адресу в сети Интернет: <https://arest.vertrades.ru/> 10 сентября 2021 в 10:00.

Участник-победитель оплачивает вознаграждение торговой площадке в соответствии с её тарифами. Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объёме до заключения договора купли-продажи имущества в течении трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

Задаток должен быть внесен не позднее 06 сентября 2021г на расчетный счет р/с 40102810445370000021, р/с 03212643000000012900 (при оплате обязательно указывать оба счета, БИК 011806101, получатель – УФК по Волгоградской области (ТУ Росимущества в Волгоградской области, л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, КБК -0, ОКПО: 34692535, ОГРН: 1093444002684. Отделение Волгоград/УФК по Волгоградской области г. Волгоград, БИК 011806101. В назначении платежа указывается: «Задаток ФИО (ИНН плательщика) торгах «дата торгов» Лота № уведомления». Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, соответственно подача претендентом заявки на участие в торгах и перечисление задатка является акцептом такой оферты, договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, согласно Регламента ЭТП, подписанную ЭЦП с приложением указанных документов и их описью: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия всех страниц паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копия свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества; д) Согласие на обработку персональных данных в рамках реализации имущества для физических лиц.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления Комиссией по проведению торгов протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении; приложенные документы не соответствуют описи либо отсутствуют документы указанные в информационном сообщении о проведении торгов; приложенные к заявке документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и сообщения о торгах.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов имеющий силу договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или не внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте <https://arest.vertrades.ru/>, <http://torgi-gov.ru>, tu34.rosim.ru, а также по адресу: г. Волгоград, ул. Калинина 13 этаж 13, Вторник и четверг с 14:00 до 17:00. Телефон для справок: 8(909) 3816606 либо по запросу на электронную почту enau.torgi@gmail.com. Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.